

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΕΛΛΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ-  
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ-ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ &  
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Χατζηδημητρίου & Εθν.  
Αντίστασης  
Ταχ. Κώδικας: 58100, Γιαννιτσά  
Πληροφορίες: κ. Μπαντούλα Ασημίνα  
Τηλ.: 2382 3 50814  
Φαξ: 2382 0 29033

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ**

**για το υποέργο**

«Οριζόντιος επιστημονικός σύμβουλος υποστήριξης για την παρακολούθηση της υλοποίησης της  
Πράξης «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ» και έκδοση ενεργειακών πιστοποιητικών  
(ΚΕΝΑΚ)»

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΚΑ:02.30.6162.011): 38.500,00 συμπερ/νου ΦΠΑ 23%**

του Άξονα Προτεραιότητας

Ψηφιακή σύγκλιση και επιχειρηματικότητα στην ΠΚΜ

του Επιχειρησιακού Προγράμματος

Μακεδονίας - Θράκης



**Ευρωπαϊκή Ένωση**  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης



**ποιότητα ζωής για όλους**

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ-  
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ-ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
& ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ**

**Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης στο πλαίσιο του ΠΕΠ  
«ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ – ΘΡΑΚΗ»**

Ο Δήμος Πέλλας, κατόπιν της υπ' αριθμόν ΦΒ1/Ε5.5/9469/430 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής θα προχωρήσει στην υλοποίηση έργου ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ, το οποίο θα συμπεριλαμβάνει τα ακόλουθα υποέργα και δράσεις:

- Ενέργειες Τεχνικής Προετοιμασίας ΟΣΔ – ΣΧΥ Πρότασης Εξοικονομώ Δήμου Πέλλας
- Ενεργειακός Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης πράξης ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ Δήμου Πέλλας και έκδοση Ενεργειακών Πιστοποιητικών (ΚΕΝΑΚ)
- Μελέτες εφαρμογής & Τεύχη δημοπράτησης ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ Δήμου Πέλλας
- Παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης 1ου & 2ου ΕΠΑΛ Γιαννιτσών στο πλαίσιο του προγράμματος ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ Δήμου Πέλλας
- Παρεμβάσεις εξοικονόμησης και διαχείρισης ενέργειας σε ανοικτούς χώρους στο πλαίσιο του προγράμματος ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ Δήμου Πέλλας
- Δράσεις Ενημέρωσης και Ευαισθητοποίησης στο πλαίσιο του προγράμματος ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ Δήμου Πέλλας
- Επιστημονική υποστήριξη στην εκτίμηση των ενεργειακών δεδομένων που απαιτούνται κατά την συμπλήρωση των πεδίων των εντύπων ΟΣΔ και ΣΧΥ στο πλαίσιο του προγράμματος

Με την παρούσα μελέτη περιγράφονται οι υπηρεσίες τεχνικής υποστήριξης που θα παρασχεθούν στο Δήμο Πέλλας, στο πλαίσιο του Υποέργου 2 «Οριζόντιος επιστημονικός σύμβουλος υποστήριξης για την παρακολούθηση της υλοποίησης της Πράξης «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ» και έκδοση ενεργειακών πιστοποιητικών (ΚΕΝΑΚ)» της ενταγμένης πράξης με τίτλο «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ - MIS 373678». Οι εν λόγω υπηρεσίες, που θα ανατεθούν σε εξωτερικό εξειδικευμένο συνεργάτη, προβλέπονται και χρηματοδοτούνται από το ΕΠ «Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα II».

Συγκεκριμένα το παρόν υποέργο- υπηρεσία θα πρέπει να παρέχει:

Οι υπηρεσίες συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης θα παρέχονται από το σύμβουλο προς τις εμπλεκόμενες υπηρεσίες του Δήμου και θα αφορούν επιστημονικά, τεχνικά και διαδικαστικά αντικείμενα σε συνέργεια και χωρίς επικάλυψη με τα καθήκοντα των υπηρεσιών στο πλαίσιο της διαχειριστικής τους επάρκειας. Πιο συγκεκριμένα ο σύμβουλος θα υποστηρίζει τις υπηρεσίες του Δήμου στα ακόλουθα:

- Συμβουλευτικές υπηρεσίες στις Υπηρεσίες του Δήμου για τη διαχείριση και παρακολούθηση υλοποίησης της Πράξης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις διαχείρισης του ΕΣΠΑ. Πλήρης υποστήριξη του Δήμου στην κάλυψη των απαιτήσεων του ΕΣΠΑ και της Δ.Α. τόσο σε επίπεδο τήρησης των προβλεπόμενων διαδικασιών (π.χ. διατήρηση και ενημέρωση Φακέλου Πράξης, έγκαιρη ηλεκτρονική και έντυπη υποβολή των απαιτούμενων κάθε φορά εντύπων, συλλογή απαιτούμενων εγγράφων / παραστατικών για την υποβολή δαπανών στη Δ.Α. κλπ.), όσο και σε επίπεδο ορθής

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ-  
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ-ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
& ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ**

σύνταξης των προβλεπόμενων υποβαλλόμενων εντύπων (Τεχνικά Δελτία Υποέργων, Δελτία Παρακολούθησης Προόδου Πράξης και Υποέργων, Δελτία δήλωσης δαπανών, αιτήματα τροποποίησης Πράξης).

- Συμβουλευτικές υπηρεσίες για επιστημονική παρακολούθηση και υποστήριξη της υλοποίησης της Πράξης.
- Υποστήριξη στις Υπηρεσίες του Δήμου για την ωρίμανση των Υποέργων της Πράξης.
- Παρακολούθηση του συνολικού χρονοδιαγράμματος υλοποίησης της Πράξης. Έγκαιρη έγγραφη ενημέρωση του Δήμου για τις διαπιστούμενες χρονικές καθυστερήσεις και αιτιολόγησή τους. Έγκραφη διατύπωση προτάσεων για την άρση των αιτιών των καθυστερήσεων και την επίτευξη των διαδικασιών.
- Καταγραφή και έγγραφη αναφορά στην Αναθέτουσα Αρχή των προβλημάτων που ανακύπτουν κατά την υλοποίηση της Πράξης. Έγκραφη διατύπωση προτάσεων για την επίλυσή τους.
- Σύνταξη μηνιαίων Εκθέσεων Πεπραγμένων στις οποίες θα αναφέρονται όλες οι ενέργειες που έχουν πραγματοποιηθεί από τον Ανάδοχο στο πλαίσιο του έργου. Διαχωρισμός τους σε ενέργειες σχετικές με την παρακολούθηση/διαχείριση της Πράξης (π.χ. υποβολή προβλεπόμενων εγγράφων από το Σύστημα Διαχείρισης) και σε υπηρεσίες σχετικές με την υλοποίηση των Υποέργων (π.χ. υποστήριξη σε διαγωνιστικές διαδικασίες Υποέργου).
- Σύνταξη τελικής Έκθεσης Πεπραγμένων, κατά την ολοκλήρωση του έργου.

Για τις παραπάνω εργασίες θα δαπανηθεί το ποσό των ΤΡΙΑΝΤΑΟΚΤΩ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΥΡΩ (38.500,00 €) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 23%, ποσό που έχει ήδη εγκριθεί από το Πρόγραμμα. Η δαπάνη θα βαρύνει τον Κ.Α.: 02.30.6162.011 με τίτλο: «Οριζόντιος επιστημονικός σύμβουλος υποστήριξης για την παρακολούθηση της υλοποίησης της Πράξης «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ» και έκδοση ενεργειακών πιστοποιητικών (ΚΕΝΑΚ)». Οι εν λόγω υπηρεσίες συγχρηματοδοτούνται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ).

Οι εργασίες θα εκτελεστούν με πρόχειρο δημόσιο διαγωνισμό με το σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Το Π.Δ. 28/1980 (ΦΕΚ 11/Α/1980), «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Το Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/Α'/ 16.03.2007) Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών»,
3. Το Π.Δ.118/10.07.2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου», συμπληρωματικά και αναλογικά ως προς τα ζητήματα που συμβιβάζονται με τη φύση του αντικειμένου της Διακήρυξης και στο μέτρο που δεν αντιτίθενται στο Π.Δ. 60/2007,
4. Τις διατάξεις του αρθ. 83 του Ν. 2362/95 «Περί Δημόσιου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις»
5. Την Υ.Α. Αριθμ. 35130/739/09.08.2010 (ΦΕΚ 1291/Β/2010) «Αύξηση των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων»,

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ-  
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ-ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
& ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ**

6. Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87/Α/2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
7. Το Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
8. Το Ν. 3548/2007 «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
9. Το Ν.2362/1995 (ΦΕΚ 247/Α/95), «Περί Δημόσιου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3263/2004,
10. Το αρ.2 του Ν. 3060/2002 «Έλεγχος νομιμότητας συμβάσεων προμηθειών, παροχής υπηρεσιών και δημοσίων έργων»,
11. Το Π.Δ.166/2003 (ΦΕΚ 138/Α/2003) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2000/35 της 29.06.2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις Εμπορικές Συναλλαγές»,
12. Το Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ 194/Α/22.11.2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»,
13. Το Ν. 3614/03.12.2007: Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 – 2013. (ΦΕΚ 267/03.12.2007 τεύχος Α'),
14. Το Ν. 3840/2010: Αποκέντρωση, απλοποίηση και ενίσχυση της αποτελεσματικότητας των διαδικασιών του Εθνικού Στρατηγικού Πλαισίου Αναφοράς (ΕΣΠΑ) 2007-2013 και άλλες διατάξεις,
15. Το Ν.3979/2011 για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις (ΦΕΚ 138/Α'/16.6.2011),
16. Το Ν.3866/30.9.2010 για τη Δικαστική Προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων,
17. Τον Κανονισμό (ΕΚ) 1159/2000 της Ε.Ε. (30/5/2000) για τις δράσεις πληροφόρησης και δημοσιότητας που πρέπει να αναλαμβάνουν τα κράτη-μέλη σχετικά με τις παρεμβάσεις των διαρθρωτικών ταμείων,
18. Την υπ' αριθ. 14053/ΕΥΣ 1749 (ΦΕΚ 540/Β/27.03.2008) «Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης» του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, όπως έχει τροποποιηθεί με τις με Α.Π. 43804/ΕΥΘΥ 2041/7.9.2009 (ΦΕΚ 1957 Β') και με Α.Π.28020/ΕΥΘΥ 1212/30.06.2010 (ΦΕΚ 1088 Β') υπουργικές αποφάσεις και ισχύει,
19. Την με Α.Π. ΦΒ1/Ε5.5/9434/395/27-04-2012 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής για ένταξη της Πράξης «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ» στον Άξονα Προτεραιότητας "04 – Ολοκλήρωση του ενεργειακού συστήματος της χώρας και ενίσχυση της αειφορίας" του Ε.Π. "Ανταγωνιστικότητα και Επιχειρηματικότητα",

**Γιαννιτσά 15/1/2013**

**Η Συντάξασα**

**Ο ελέγχας  
Ο Προϊστάμενος Τμήματος**

**Θεωρήθηκε  
Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΛΛΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ-  
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ-ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ  
& ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

**Μπαντούλα Ασημίνα**  
**Αρχιτέκτων Μηχανικός**

**Παπαστεργίου Κωνσταντίνος**  
**Αρχιτέκτων Μηχανικός**

**Αδαμίδου Λουτσία**  
**Πολιτικός Μηχανικός**

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

| A/A             | Είδος Εργασιών   | M.M  | Ποσότητα | Τιμή μονάδας (€) | Δαπάνη (€)       |
|-----------------|--|------|----------|------------------|------------------|
| 1               | «Οριζόντιος επιστημονικός σύμβουλος υποστήριξης για την παρακολούθηση της υλοποίησης της Πράξης «ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ» και έκδοση ενεργειακών πιστοποιητικών (ΚΕΝΑΚ)» | Τεμ. | 1        | 31.300,81        | 31.300,81        |
| ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ |  |      |          |                  | 31.300,81        |
| Φ.Π.Α. 23%      |  |      |          |                  | 7.199,19         |
| ΣΥΝΟΛΟ          |  |      |          |                  | <b>38.500,00</b> |

Γιαννιτά 15/1/2013

Η Συντάξασα

Ο ελέγχας  
Ο Προϊστάμενος Τμήματος

Θεωρήθηκε  
Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης

Μπαντούλα Ασημίνα  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Παπαστεργίου Κωνσταντίνος  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αδαμίδου Λουτσία  
Πολιτικός Μηχανικός